

EDITORIAL

Rubén Choque Mamani
Editor de la Revista Talento
Universidad Nacional del Oriente

El crecimiento urbano de las ciudades en América Latina, particularmente de Asunción, plantea retos significativos en la planificación, regulación y desarrollo sostenible del territorio. En este número de Talento, Revista de Administración, exploramos los avances y desafíos del ordenamiento territorial en Asunción durante el periodo 2010-2022, analizando cómo las perspectivas legales, políticas y técnicas influyen en el desarrollo de la ciudad. Al mismo tiempo, reflexionamos sobre la incidencia del sector de la construcción en el empleo directo, reconociendo su papel central en la dinámica económica y social de la región.

El ordenamiento territorial es un componente clave para alcanzar un desarrollo urbano sostenible. Este proceso, lejos de ser meramente técnico, requiere la integración de marcos legales y políticos que consideren las particularidades históricas, sociales y ambientales de cada contexto. En el caso de Asunción, los avances normativos han intentado responder a los desafíos de un crecimiento acelerado y desordenado. Sin embargo, persisten limitaciones, como la superposición de competencias y la falta de coordinación en la implementación de políticas. Este análisis actualizado no solo identifica estas barreras, sino que también resalta las oportunidades para mejorar la planificación territorial a través de estrategias integradas y participativas.

Por otro lado, el sector de la construcción representa un motor económico fundamental, particularmente en contextos urbanos en desarrollo. Este sector no solo genera empleo directo para miles de trabajadores, sino que también actúa como catalizador de otras actividades económicas. Sin embargo, su impacto debe evaluarse desde una perspectiva integral, considerando no solo los beneficios económicos, sino también los desafíos sociales y ambientales que plantea. La implementación de prácticas constructivas sostenibles puede ser una vía para equilibrar crecimiento económico y preservación ambiental, creando un modelo más inclusivo y resiliente para las ciudades.

En este número, invitamos a nuestros lectores a reflexionar sobre cómo la administración y la gestión territorial pueden contribuir al desarrollo sostenible. A través de enfoques interdisciplinarios, se pueden generar soluciones que integren los beneficios económicos del sector de la construcción con una planificación urbana que priorice el bienestar de los ciudadanos y el equilibrio ambiental. Estas reflexiones son esenciales para repensar las ciudades del futuro, reconociendo que el crecimiento ordenado y la sostenibilidad no son objetivos opuestos, sino complementarios.